CONTRATO C-005-de 2022

“ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.”

PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA

INFORME MENSUAL No. 5

(NOVIEMBRE 21 DE 2022 – DICIEMBRE 21 DE 2022)

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
1.1. LOCALIZACIÓN 4
2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS 5
3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 7
4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS 9
5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 9
5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 9
6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA 10
6.1. Seguimiento y control de cronograma 10
6.2. Avance Físico 16
6.3. Avance Financiero ..... **¡Error! Marcador no definido.**
6.3.1. Avance Financiero Contrato Consultoría C-005-2022 28
6.3.2. Avance Financiero Contrato Interventoría AO-024-2022 28
7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA 29
7.1. Actividades del 21 de octubre de 2022 al 04 de noviembre de 2022 29
7.2. Actividades del 05 de noviembre de 2022 al 21 de noviembre de 2022 ..... **¡Error! Marcador no definido.**
8. COMPONENTE AMBIENTAL 31
9. COMITES DE SEGUIMIENTO 32
10. CORRESPONDENCIA 33
10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor 33
10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría 33
10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervisión 34
11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 35

INTRODUCCIÓN

La Nación – Consejo Superior de Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta, mediante concurso de méritos abiertos No. CM-01-2022, cuyo objeto es: "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CR.12 # 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", suscribió el contrato de prestación de servicios No. C-005-2022 adjudicado a la empresa denominada GEDIC INGENIERIA S.A.S. por un valor de Ciento Cuarenta y Un Millones Quinientos Mil Pesos M/cte ($141.500.000,00) incluido IVA y un plazo de tres meses.

Y mediante la Invitación Publica No. 036-2022, suscribe la aceptación de oferta de interventoría No. AO-024-2022, con el señor LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES en la cual corresponde a: " LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE", con un valor de Veinte Millones Trescientos Cuarenta y Ocho Mil Pesos M/cte ($20.348.00,00).

El presente informe recopila las diferentes actividades ejecutadas por el contratista de Consultoría y por la Interventoría durante los periodos comprendidos entre el **21 de noviembre de 2022 al 21 de diciembre de 2022.**

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. LOCALIZACIÓN

El proyecto de intervención objeto del contrato se localiza en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña. Departamento de Norte de Santander.



Imagen 1 - Localización Proyecto - Fuente: Google Earth

2. ALCANCE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS

El alcance del proyecto contempla la realización de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la carrera 12 No. 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio.

Para la ejecución de los trabajos en el presupuesto de contrato de consultoría, se incluye el siguiente capítulo:

I. ESTUDIOS TECNICOS

1. DIRECCIÓN DEL PROYECTO: encargado de la planificación, coordinación del equipo de trabajo y supervisión del proyecto teniendo en cuenta los requerimientos exigidos por ley.

2. COMPONENTE GEOTÉCNICO: evaluar el estudio de suelos entregado donde deberá contener la información geológica y geotécnica, y se revisarán las conclusiones y recomendaciones de la cimentación. Estos estudios deben cumplir con la Norma de construcción vigente correspondiente al Título H de la Norma Sismorresistente NSR-10. Adicionalmente deberá entregar un documento que contiene los ensayos de laboratorio realizados al suelo en el lote donde se contemplan lineamientos y recomendaciones para la realización de las estructuras a desarrollar.

3. COMPONENTE ESTRUCTURAL: entregara planos y documentos relacionados a los diseños estructurales de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles estructurales, memorias de cálculo, u otros documentos correspondientes al funcionamiento estructural del proyecto planteado.

4. PATOLOGÍA EDIFICACIÓN EXISTENTE Y VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL: analizar las fallas o daños existentes en la estructura y definirá las posibles causas determinando si se debe a deficiencias del diseño, a los materiales utilizados en la construcción, cambios de diseño sin consulta previas o agentes ambientales externos; concluyendo el diagnóstico del estado actual de la estructura y generando las pautas previas para la realización del estudio de vulnerabilidad. Basados en el estudio de los materiales según los ensayos realizados en la inspección de la estructura existente, se encargará de evaluar la vulnerabilidad actual de la estructura, cuantificando la amenaza o peligro sísmico existente, calificando la capacidad de respuesta y determinando la metodología para el mejoramiento de la misma.

5. COMPONENTE HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños hidráulicos, sanitarios, aguas lluvias y red contraincendios de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente hidrosanitario, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero

hidráulico con experiencia relacionada, de acuerdo con la norma NTC1500 (Código Colombiano de Fontanería) y RAS 2000 (Resolución 0330 de 2017).

6. COMPONENTE ARQUITECTÓNICO: Entregara planos y documentos relacionados a los diseños arquitectónicos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar, detalles de diseño, memorias de diseño, u otros documentos correspondientes al funcionamiento espacial y programático de la edificación a desarrollar, para la realización de este componente es necesario contar con un profesional en arquitectura con experiencia para consolidar el proyecto.

7. Presupuesto detallado por ítems de las actividades u obras, memoria de cálculo de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, cotizaciones, programación de obra y especificaciones técnicas por actividad presupuestada.

8. COMPONENTE ELÉCTRICO, ILUMINACIÓN, AIRE ACONDICIONADO, VOZ Y DATOS: entregara planos y documentos relacionados a los diseños eléctricos, iluminación, aire acondicionado, voz y datos de las ampliaciones y/o adecuaciones a realizar como planos de diseño, memorias de cálculo, detalles constructivos u otros documentos correspondientes al componente eléctrico, para la realización de este componente es necesario contar con un ingeniero eléctrico con experiencia relacionada, de acuerdo a la normativa vigente cumpliendo los requerimientos establecidos por RETIE y RETILAP para el proyecto.

9. SONDEOS Y LABORATORIOS.

3. DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

DATOS CONTRATO CONSULTORIA			
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA		
CONTRATO No	C-005-2022		
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONCURSO DE MERITOS ABIERTOS		
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	CM-01-2022		
OBJETO	LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE.		
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA		
VALOR	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. ($ 141.500.000,00)		
PLAZO	TRES (3) MESES		
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022		
ADICIONAL 01 EN VALOR	$12.990.443	FECHA	21/10/2022
PRORROGAS	61 DIAS	FECHA	21/10/2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE DICIEMBRE DE 2022		
CONTRATISTA	GEDIC INGENIERIA S.A.S		
NIT O CC	900.427.227-3		
REPRESENTANTE LEGAL	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA		
DIRECTOR CONSULTORÍA	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA		
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS		
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	FABIAN ALBERTO AGUDELO SILVA		
ESPECIALISTA EN PATOLOGIA	LUIS FERNANDO CORREA JAIME		
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	MARIA EUGENIA BEJARANO BARRERA		
ARQUITECTO	JUAN PABLO ESPINOSA GAMBA		
INGENIERO ELÉCTRICO	LUIS RICARDO GRANADOS ALARCON		
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	CAMILO ARTURO TORRES ALVAREZ		

4. DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

DATOS CONTRATO INTERVENTORIA			
CONTRATANTE	LA NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA		
CONTRATO No	AO-024-2022		
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA		
PROCESO DE CONTRATACIÓN No.	IP-036-2022		
OBJETO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO C-005 DE 2022; CUYO OBJETO ES LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS QUE CONLLEVEN A PRECISAR EL ESTADO ACTUAL Y DIAGNÓSTICO DE LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, REALIZADA AL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA, UBICADO EN LA CARRERA 12 NO. 12-41/49, Y LA PRESENTACIÓN DE LAS RECOMENDACIONES Y ACCIONES QUE PERMITAN CONTINUAR CON LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA TERMINACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO AL SERVICIO PLENO DE LAS NECESIDADES DE FUNCIONARIOS Y USUARIOS DE LA RAMA JUDICIAL, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE		
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA		
VALOR	VEINTE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE. ($ 20.348.000,00)		
PLAZO	TRES (3) MESES		
FECHA DE INICIO	21 DE JULIO DE 2022		
ADICIONAL 01 EN VALOR	N.A.	FECHA	N.A.
PRORROGAS	61 DIAS	FECHA	21/10/2022
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE OCTUBRE DE 2022		
CONTRATISTA	LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES		
NIT O CC	87.940.754		
DIRECTOR INTERVENTORIA	MAURICIO PARRA BENVIDES		
RESIDENTE INTERVENTORIA	DAVID MAURICIO ROSERO ALVAREZ		
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	CARLOS ANDRES VALLEJO MARTINEZ		
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	JULIO LEANDRO GARZON ALFONSO		
ARQUITECTA	ORIANA DÍAZ SANCLEMENTE		
INGENIERO ELÉCTRICO	HAYNER EDMUNDO ORTIZ MORA		
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTOS	FREDY LEONARDO ACEVEDO MONROY		

5. ESTADO LEGAL DE LOS CONTRATOS

El presente capitulo reseña el estado actual de las pólizas de los contratos C-005-2022 y AO-024-2022, las cuales a la fecha se encuentran vigentes y aprobadas por la entidad contratante.

5.1. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE CONSULTORIA

GARANTIAS CONTRATO CONSULTORIA No C-005-2022			
Póliza de Cumplimiento	875-47-994000010632		
Póliza de Reps. Civil Extracontractual	875-74-994000015039		
Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA		
Fecha de expedición	OCTUBRE 25 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	17/06/2022	31/03/2023	$ 15.449.044,30
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	17/06/2022	21/12/2025	$ 15.449.044,30
Calidad del servicio	21/12/2022	21/12/2027	$ 15.449.044,30
Responsabilidad Civil	17/09/2022	21/12/2022	$ 200.000.000,00

5.2. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

GARANTIAS CONTRATO INTERVENTORIA No AO-024-2022			
Póliza de Cumplimiento	14-46-101075562		
Expedida por:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Fecha de expedición	OCTUBRE 26 DE 2022		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicial	**Fecha Final**	
Cumplimiento de Contrato	13/07/2022	27/06/2023	$ 2.034.800,00
Pago Salarios, Prestaciones Sociales	13/07/2022	27/12/2025	$ 2.034.800,00
Calidad del servicio	13/07/2022	27/12/2025	$ 2.034.800,00

6. SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN FÍSICA

6.1. Seguimiento y control de cronograma

Para este informe se debe tener presente, que el contratista GEDIC INGENIERIA S.A.S, firmo el respectivo MODIFICATORIO DE ADICIÓN Y PRÓRROGA el 21 de octubre de 2022.

Teniendo en cuenta la firma del MODIFICATORIO, el contratista GEDIC INGENIERIA S.A.S, presento la REPROGRAMACIÓN, mediante comunicado G-22173-CM051-22 del 20/10/2022.

Mediante comunicado IP-036-2022-Int-041, la interventoría aprobó la REPROGRAMACIÓN presentado por el contratista consultor GEDIC INGENIERIA S.A.S.

El control y desarrollo del presente informe, toma la reprogramación aprobada.

WBS	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	% Complete
0	**G-22173: PALACIO DE JUSTICIO DE OCAÑA**	**115.26 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 21/12/22**	**99%**
1	**PRELIMINARES**	**26.66 days?**	**Thu 21/07/22**	**Thu 25/08/22**	**100%**
1.1	**RECOPILACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1	**Información de entrada - Levantamiento en campo**	**9.71 days?**	**Thu 21/07/22**	**Tue 2/08/22**	**100%**
1.1.1.1	Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña	0 days	Thu 28/07/22	Thu 28/07/22	100%
1.1.1.2	Entrega de información del proyecto por parte del Contratante	0 days	Mon 1/08/22	Mon 1/08/22	100%
1.1.1.3	Estudiar y evaluar la información recibida	0.32 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.4	Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante	1.2 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
1.1.1.5	Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo	0.14 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.6	Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)	0.5 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.1.1.7	Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente	0 days	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2	**GEOTECNIA**	**16.97 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	**100%**
1.2.1	**Exploración Geotécnica**	**3.13 days?**	**Tue 2/08/22**	**Fri 5/08/22**	**100%**
1.2.1.1	Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos	0.38 days?	Tue 2/08/22	Tue 2/08/22	100%
1.2.1.2	Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos	2.75 days?	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	100%
1.2.2	**Ensayos de Laboratorio**	**10.75 days**	**Fri 5/08/22**	**Sat 20/08/22**	100%
1.2.2.1	Realizar ensayos de laboratorio	10.75 days	Fri 5/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3	**Informe Estudio de Suelos**	**16.75 days?**	**Tue 2/08/22**	**Wed 24/08/22**	100%
1.2.3.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	2.88 days	Tue 2/08/22	Fri 5/08/22	**100%**
1.2.3.2	Realizar cálculos y diseños	3.88 days	Fri 5/08/22	Wed 10/08/22	**100%**
1.2.3.3	Realizar informe de estudio de suelos	2.5 days	Wed 10/08/22	Sat 13/08/22	100%

1.2.3.4	Entrega de informe de estudio de suelos	0 days	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
1.2.3.5	Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 18/08/22	Thu 18/08/22	100%
1.2.3.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría	1.5 days?	Thu 18/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3.7	Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría	0 days?	Sat 20/08/22	Sat 20/08/22	100%
1.2.3.8	Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría	0 days?	Wed 24/08/22	Wed 24/08/22	100%
1.3	**PATOLOGIA**	**16.95 days?**	**Tue 2/08/22**	**Thu 25/08/22**	100%
1.3.1	**Ensayos destructivos y no destructivos en sitio**	**3.32 days?**	**Tue 2/08/22**	**Sat 6/08/22**	100%
1.3.1.1	Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría	0.19 days?	Tue 2/08/22	Wed 3/08/22	100%
1.3.1.2	Realizar ensayos de patología en elementos estructurales	3.13 days?	Wed 3/08/22	Sat 6/08/22	100%
1.3.2	**Ensayos de laboratorio e informe de patología**	**13.63 days?**	**Sat 6/08/22**	**Thu 25/08/22**	100%
1.3.2.1	Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio	1.38 days?	Sat 6/08/22	Tue 9/08/22	100%
1.3.2.2	Realizar cálculos y diseños	2 days?	Tue 9/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.3	Realizar informe de patología	0.75 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
1.3.2.4	Entrega de informe de patología	2 days?	Thu 11/08/22	Tue 16/08/22	100%
1.3.2.5	Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 19/08/22	Fri 19/08/22	100%
1.3.2.6	Realizar Subsanación de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría	1.5 days?	Fri 19/08/22	Mon 22/08/22	100%
1.3.2.7	Entrega de informe de patología para aprobación interventoría	0 days?	Mon 22/08/22	Mon 22/08/22	100%
1.3.2.8	Aprobación de informe de patología por Interventoría	0 days?	Thu 25/08/22	Thu 25/08/22	100%
2	**ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**45.28 days?**	**Wed 10/08/22**	**Sat 8/10/22**	100%
2.1	**ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	100%
2.1.1	**Informe de Resultados**	**25.41 days?**	**Wed 10/08/22**	**Tue 13/09/22**	**100%**
2.1.1.1	Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base	0.67 days?	Wed 10/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.2	Estudiar Anteproyecto Arquitectónico	0.75 days?	Tue 30/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.3	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.25 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.1.1.4	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Wed 31/08/22	Wed 31/08/22	100%
2.1.1.5	Realizar modelo matemático en software	0.75 days?	Wed 31/08/22	Thu 1/09/22	100%
	estructural				
2.1.1.6	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Thu 1/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.7	Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.8	Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural	0.25 days?	Fri 2/09/22	Fri 2/09/22	100%
2.1.1.9	Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica	0.88 days?	Fri 2/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.10	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica	0 days	Sat 3/09/22	Sat 3/09/22	100%
2.1.1.11	Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Wed 7/09/22	Wed 7/09/22	100%
2.1.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría	1.5 days?	Wed 7/09/22	Fri 9/09/22	100%
2.1.1.13	Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría	0 days	Fri 9/09/22	Fri 9/09/22	100%
2.1.1.14	Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría	0 days	Tue 13/09/22	Tue 13/09/22	100%
2.2	**DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**	**44.36 days?**	**Thu 11/08/22**	**Sat 8/10/22**	**100%**

2.2.1	**Predimensión Estructural**	**36.11 days?**	**Thu 11/08/22**	**Wed 28/09/22**	**100%**
2.2.1.1	Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos	0.13 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%
2.2.1.2	Realizar avalúo de cargas	0.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.3	Realizar modelo matemático en software estructural	0.5 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
2.2.1.4	Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10	0.5 days?	Fri 12/08/22	Sat 13/08/22	100%
2.2.1.5	Revisar sobreesfuerzos de elementos	0.25 days?	Sat 13/08/22	Sat 13/08/22	100%
2.2.1.6	Dibujar planos de Predimensión estructural	3.63 days?	Tue 13/09/22	Sat 17/09/22	100%
2.2.1.7	Coordinar Predimensión con otras especialidades	1 day?	Sat 17/09/22	Mon 19/09/22	100%
2.2.1.8	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural	0 days?	Mon 19/09/22	Mon 19/09/22	100%
2.2.1.9	Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 22/09/22	Thu 22/09/22	100%
2.2.1.10	Realizar Subsanación de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Thu 22/09/22	Fri 23/09/22	100%
2.2.1.11	Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	100%
2.2.1.12	Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Wed 28/09/22	Wed 28/09/22	100%
2.2.2	**Ingeniería de Detalle**	16.25 days?	Sat 17/09/22	Sat 8/10/22	**100%**
2.2.2.1	Diseñar elementos estructurales de superestructura	6 days?	Sat 17/09/22	Mon 26/09/22	100%
2.2.2.2	Diseñar la cimentación	1.5 days?	Mon 19/09/22	Wed 21/09/22	100%
2.2.2.3	Realizar memorias de cálculo	0.75 days?	Mon 26/09/22	Tue 27/09/22	100%
2.2.2.4	Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción	3.25 days?	Mon 26/09/22	Thu 29/09/22	100%
2.2.2.5	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural	0 days?	Thu 29/09/22	Thu 29/09/22	100%
2.2.2.6	Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Tue 4/10/22	Tue 4/10/22	100%
2.2.2.7	Realizar Subsanación de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría	1 day?	Tue 4/10/22	Wed 5/10/22	100%
2.2.2.8	Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría	0 days?	Wed 5/10/22	Wed 5/10/22	100%
2.2.2.9	Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría	0 days?	Sat 8/10/22	Sat 8/10/22	100%
3	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**80.21 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 16/11/22**	**99%**
3.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**31.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Sat 10/09/22**	**99%**
3.1.1	**Informe de Resultados**	**31.33 days?**	**Mon 1/08/22**	**Sat 10/09/22**	**99%**
3.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
3.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.83 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
3.1.1.3	Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.	3.25 days?	Wed 3/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.4	Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación	0 days?	Mon 8/08/22	Mon 8/08/22	100%
3.1.1.5	Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 11/08/22	Thu 11/08/22	100%

3.1.1.6	Realizar Subsanación de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 11/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.7	Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría	0 days?	Fri 12/08/22	Fri 12/08/22	100%
3.1.1.8	Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante	0 days?	Sat 10/09/22	Sat 10/09/22	100%
3.2	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO**	**48.88 days?**	**Sat 10/09/22**	**Wed 16/11/22**	**100%**
3.2.1	**Planos Arquitectónicos**	**45.13 days?**	**Sat 10/09/22**	**Thu 10/11/22**	**100%**
3.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.	5 days?	Sat 10/09/22	Fri 16/09/22	100%
3.2.1.2	Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.	2.5 days?	Sat 10/09/22	Wed 14/09/22	100%
3.2.1.3	Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Wed 14/09/22	Wed 14/09/22	100%
3.2.1.4	Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 17/09/22	Sat 17/09/22	100%
3.2.1.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría	1.38 days?	Sat 17/09/22	Tue 20/09/22	100%
2.3.4.5	Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 20/09/22	Tue 20/09/22	100%
3.2.1.7	Aprobación de planos de anteproyecto por	0 days?	Fri 23/09/22	Fri 23/09/22	100%
	Interventoría				
3.2.1.8	Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico	6.88 days?	Fri 23/09/22	Mon 3/10/22	100%
3.2.1.9	Coordinar diseño con componentes técnicos.	27 days?	Fri 23/09/22	Fri 28/10/22	100%
3.2.1.10	Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría	1 day?	Fri 28/10/22	Mon 31/10/22	100%
3.2.1.11	Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 3/11/22	Thu 3/11/22	100%
3.2.1.12	Realizar Subsanación de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría	1.25 days?	Thu 3/11/22	Fri 4/11/22	100%
3.2.1.13	Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	100%
3.2.1.14	Aprobación de planos de proyecto por Interventoría	0 days?	Thu 10/11/22	Thu 10/11/22	100%
3.2.2	**Especificaciones**	**11 days?**	**Mon 31/10/22**	**Wed 16/11/22**	**100%**
3.2.2.1	Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto	5.38 days?	Mon 31/10/22	Tue 8/11/22	100%
3.2.2.2	Generar las especificaciones técnicas del proyecto	2.38 days?	Mon 31/10/22	Wed 2/11/22	100%
3.2.2.3	Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría	0 days?	Wed 2/11/22	Wed 2/11/22	100%
3.2.2.4	Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Tue 8/11/22	Tue 8/11/22	100%
3.2.2.5	Realizar Subsanación de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría	1.63 days?	Tue 8/11/22	Wed 9/11/22	100%
3.2.2.6	Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría	0 days?	Wed 9/11/22	Wed 9/11/22	100%
3.2.2.7	Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría	0 days?	Wed 16/11/22	Wed 16/11/22	100%
4	**HIDROSANITARIO**	**73.24 days?**	**Mon 1/08/22**	**Fri 4/11/22**	**100%**
4.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
4.1.1	**Informe de Resultados**	**2.06 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
4.1.1.1	Realizar revisión de información existente	0.75 days?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
4.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.75 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
4.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.31 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%

4.2	**DISEÑO HIDROSANITARIO**	47.28 days?	Mon 5/09/22	Fri 4/11/22	**100%**
4.2.1	**Planos de diseño**	**37.28 days?**	**Mon 5/09/22**	**Sat 22/10/22**	**100%**
4.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.	8.13 days?	Mon 5/09/22	Tue 11/10/22	100%
4.2.1.2	Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría	0 days	Tue 11/10/22	Tue 11/10/22	100%
4.2.1.3	Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	100%
4.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría	2.25 days?	Fri 14/10/22	Wed 19/10/22	100%
4.2.1.5	Entrega de planos Hidrosanitarios para	0 days	Wed 19/10/22	Wed	100%
	aprobación interventoría			19/10/22	
4.2.1.6	Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría	0 days	Sat 22/10/22	Sat 22/10/22	100%
4.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**18.25 days?**	**Tue 11/10/22**	**Fri 4/11/22**	**100%**
4.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	0.63 days?	Tue 11/10/22	Wed 12/10/22	100%
4.2.2.2	Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción	2.5 days?	Sat 22/10/22	Wed 26/10/22	100%
4.2.2.3	Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación	0 days?	Wed 26/10/22	Wed 26/10/22	100%
4.2.2.4	Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Sat 29/10/22	Sat 29/10/22	100%
4.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría	1.5 days?	Sat 29/10/22	Tue 1/11/22	100%
4.2.2.6	Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría	0 days?	Tue 1/11/22	Tue 1/11/22	100%
4.2.2.7	Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría	0 days?	Fri 4/11/22	Fri 4/11/22	100%
5	**ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**87.26 days?**	**Mon 1/08/22**	**Thu 24/11/22**	**100%**
5.1	**VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD**	**1.92 days?**	**Mon 1/08/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
5.1.1	**Informe de Resultados**	1.92 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	**100%**
5.1.1.1	Realizar revisión de información existente	1 day?	Mon 1/08/22	Tue 2/08/22	100%
5.1.1.2	Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes	1.5 days?	Mon 1/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.1.1.3	Realizar y entregar informe de resultados a interventoría	0.42 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
5.2	**DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS**	**61.3 days?**	**Mon 5/09/22**	**Thu 24/11/22**	**100%**
5.2.1	**Planos de diseño**	**48.93 days?**	**Mon 5/09/22**	**Tue 8/11/22**	**100%**
5.2.1.1	Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.	38.8 days?	Mon 5/09/22	Tue 25/10/22	100%
5.2.1.2	Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría	0 days?	Tue 25/10/22	Tue 25/10/22	100%
5.2.1.3	Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 28/10/22	Fri 28/10/22	100%
5.2.1.4	Realizar Subsanación de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría	4.13 days?	Fri 28/10/22	Thu 3/11/22	100%
5.2.1.5	Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Thu 3/11/22	Thu 3/11/22	100%
5.2.1.6	Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Tue 8/11/22	Tue 8/11/22	100%
5.2.2	**Informe y memorias de calculo**	**22.5 days?**	**Tue 25/10/22**	**Thu 24/11/22**	**100%**
5.2.2.1	Realizar memorias de cálculo	1.63 days?	Tue 25/10/22	Thu 27/10/22	100%
5.2.2.2	Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción	4.5 days?	Tue 8/11/22	Tue 15/11/22	100%
5.2.2.3	Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación	0 days?	Tue 15/11/22	Tue 15/11/22	100%
5.2.2.4	Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 18/11/22	Fri 18/11/22	100%
5.2.2.5	Realizar Subsanación de obs. informe y planos	1.88 days?	Fri 18/11/22	Mon	100%

	Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría			21/11/22	
5.2.2.6	Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría	0 days?	Mon 21/11/22	Mon 21/11/22	100%
5.2.2.7	Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría	0 days?	Thu 24/11/22	Thu 24/11/22	100%
6	**PRESUPUESTO**	**32.23 days?**	**Thu 6/10/22**	**Sat 19/11/22**	**100%**
6.1	**CALCULO DE CANTIDADES**	**5.13 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 5/11/22**	**100%**
6.1.1	**Memoria de calculo de cantidades**	**5.13 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 5/11/22**	**100%**
6.1.1.1	Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.	4.38 days?	Mon 31/10/22	Fri 4/11/22	100%
6.1.1.2	Generar informe de cantidades	0.75 days?	Fri 4/11/22	Sat 5/11/22	100%
6.2	**PRESUPUESTO**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**100%**
6.2.1	**Informe y memorias de calculo**	**29.33 days?**	**Thu 6/10/22**	**Wed 16/11/22**	**100%**
6.2.1.1	Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas	6.75 days?	Thu 6/10/22	Wed 16/11/22	100%
6.2.1.2	Realizar análisis de precios unitarios APU`S	4 days?	Thu 6/10/22	Tue 11/10/22	100%
6.2.1.3	Realizar presupuesto	2.88 days?	Tue 11/10/22	Fri 14/10/22	100%
6.2.1.4	Entrega de informe de presupuesto	0 days?	Fri 14/10/22	Fri 14/10/22	100%
6.2.1.5	Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Thu 20/10/22	Thu 20/10/22	100%
6.2.1.6	Realizar Subsanación de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría	1.38 days?	Thu 20/10/22	Fri 21/10/22	100%
6.2.1.7	Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría	0 days	Fri 21/10/22	Fri 21/10/22	100%
6.2.1.8	Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría	0 days	Wed 26/10/22	Wed 26/10/22	100%
6.3	**PROGRAMACIÓN**	**14.1 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 19/11/22**	**100%**
6.3.1	**Informe y memorias de calculo**	**14.1 days?**	**Mon 31/10/22**	**Sat 19/11/22**	**100%**
6.3.1.1	Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)	1 day?	Mon 31/10/22	Tue 1/11/22	100%
6.3.1.2	Lista de Actividades	1 day?	Tue 1/11/22	Wed 2/11/22	100%
6.3.1.3	Secuenciar actividades	1 day?	Wed 2/11/22	Thu 3/11/22	100%
6.3.1.4	Asignar Recursos a actividades	1.1 days	Thu 3/11/22	Fri 4/11/22	100%
6.3.1.5	Generar Cronograma	1 day?	Fri 4/11/22	Sat 5/11/22	100%
6.3.1.6	Entrega de Programación	0 days	Sat 5/11/22	Sat 5/11/22	100%
6.3.1.7	Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones	0 days	Thu 10/11/22	Thu 10/11/22	100%
6.3.1.8	Realizar Subsanación de obs. Programación emitido por Interventoría	1 day?	Thu 10/11/22	Fri 11/11/22	100%
6.3.1.9	Entrega de Programación para aprobación interventoría	1 day?	Fri 11/11/22	Tue 15/11/22	100%
6.3.1.10	Aprobación de Programación por Interventoría	1 day?	Fri 18/11/22	Sat 19/11/22	100%
7	**TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA**	**9.25 days?**	**Mon 21/11/22**	**Fri 2/12/22**	**99%**
7.1	**DISEÑOS PREVIOS Y TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED**	**9.25 days?**	**Mon 21/11/22**	**Fri 2/12/22**	**99%**
7.1.1	Desarrollar diseños en red de media tensión y cálculo de transformador	5.25 days?	Mon 21/11/22	Mon 28/11/22	100%
7.1.2	Tramitar y gestionar factibilidad para aumento o	2.25 days?	Thu 24/11/22	Mon	100%
	actualización de cargas ante operador			28/11/22	
7.1.3	Presentar documentación a operador de red	0 days	Fri 2/12/22	Fri 2/12/22	90%
8	**TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	**8 days?**	**Thu 1/12/22**	**Tue 13/12/22**	**100%**
8.1	**GESTIONAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**	**8 days?**	**Thu 1/12/22**	**Tue 13/12/22**	**100%**
8.1.1	Gestionar documentación administrativa, legal y técnica para obtención de licencia	2 days?	Thu 1/12/22	Sat 3/12/22	100%
8.1.2	Tramitar ante oficina de planeación licencia de construcción	1 day?	Sat 3/12/22	Mon 5/12/22	100%
8.1.3	Presentar documentación ante oficina de planeación	0 days	Tue 13/12/22	Tue 13/12/22	100%

9	**GERENCIA DEL PROYECTO**	**115.26 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 21/12/22**	**99%**
9.1	**INICIACIÓN**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
9.1.1	**Acta de constitución de proyecto**	**0 days**	**Thu 21/07/22**	**Thu 21/07/22**	**100%**
9.1.1.1	Inicio	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
9.1.1.2	Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)	0 days	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
9.2	**PLANEACIÓN**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
9.2.1	**Plan de Proyecto**	**10.83 days?**	**Thu 21/07/22**	**Wed 3/08/22**	**100%**
9.2.1.1	Construir EDT-WBS	0.67 days?	Thu 21/07/22	Thu 21/07/22	100%
9.2.1.2	Realizar lista de actividades del proyecto	0.42 days?	Thu 21/07/22	Fri 22/07/22	100%
9.2.1.3	Desarrollar el cronograma del proyecto	2.92 days?	Fri 22/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.4	Realizar informe del plan del proyecto	0.33 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.5	Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Tue 26/07/22	Tue 26/07/22	100%
9.2.1.6	Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones	0 days?	Fri 29/07/22	Fri 29/07/22	100%
9.2.1.7	Realizar Subsanación de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría	0.5 days?	Fri 29/07/22	Sat 30/07/22	100%
9.2.1.8	Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría	0 days?	Sat 30/07/22	Sat 30/07/22	100%
9.2.1.9	Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría	0 days?	Wed 3/08/22	Wed 3/08/22	100%
9.3	**EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL**	**89.93 days?**	**Wed 3/08/22**	**Thu 1/12/22**	**100%**
9.3.1	**Informe Quincenales**	**89.93 days?**	**Wed 3/08/22**	**Thu 1/12/22**	**100%**
9.3.1.1	Reuniones de Ejecución, seguimiento y control	51.92 days?	Wed 3/08/22	Mon 10/10/22	100%
9.3.1.2	Realizar informes quincenales	2.86 days?	Wed 19/10/22	Fri 21/10/22	100%
9.3.1.3	Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final	0 days?	Thu 24/11/22	Thu 24/11/22	100%
9.3.1.4	Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura	0 days?	Thu 1/12/22	Thu 1/12/22	100%
9.4	**CIERRE**	**6.5 days?**	**Tue 13/12/22**	**Wed 21/12/22**	**99%**
9.4.1	**Informe final y cierre administrativo y contractual**	**6.5 days?**	**Tue 13/12/22**	**Wed 21/12/22**	**99%**
9.4.1.1	Realizar y entregar informe final de estudios y diseños	1.5 days?	Tue 13/12/22	Wed 14/12/22	100%
9.4.1.2	Aprobación y firma del acta de liquidación	0 days	Wed 21/12/22	Wed 21/12/22	50%
9.4.1.3	Fin	0 days	Wed 21/12/22	Wed 21/12/22	0%

6.2. Avance Físico

Según el cronograma de ejecución, durante el periodo comprendido entre noviembre 21 de 2022 y diciembre 21 de 2022, se registra el siguiente avance físico:

- ***% de avance físico programado:*** *100%*
- ***% de avance físico ejecutado:*** *100%*

El informe que se desarrollara a continuación obedece a la ejecución final de las actividades de la consultoría correspondiente mes No.05 del contrato de consultoría No. C-005-2022 celebrado entre LA NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CÚCUTA y GEDIC INGENIERIA S.A.S, durante el periodo comprendido entre el 21 de julio de 2022 al 21 de diciembre de 2022.

A continuación, se registra los entregables y actividades completas, desarrolladas por la firma consultoría de estudios y diseños del proyecto Palacio de Justicia de Ocaña.

1. COMPONENTE GEOTECNICO

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS COMPONENTE GEOTECNICO:

COMPONENTE GEOTECNICO	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Informe de suelos	DOC	NA	CARTA	PDF		29
Anexo 1 - Perfiles estratigráficos	CARPETA	NA	CARTA	PDF		
Anexo 2 - Ensayos de laboratorio	CARPETA	NA	CARTA	PDF		
Anexo 3 - Registro fotográfico	CARPETA	NA	VARIOS	VARIOS		
Anexo 4 - Memorias de calculo	CARPETA	NA	CARTA	PDF		

2. COMPONENTE PATOLOGIA

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS COMPONENTE PATOLOGIA:

COMPONENTE PATOLOGIA	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Informe de patología estructura existente	DOC	NA	CARTA	PDF		76
Ensayos concreto	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Ensayos de petrografía	DOC	NA	CARTA	PDF		14

3. COMPONENTE DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL COMPONENTE DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL:

COMPONENTE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Informe de vulnerabilidad sísmica	DOC	NA	CARTA	PDF		365
Plano N° EE-000 Modelo 3D – Índice de planos – Corte – Especificaciones técnicas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-100 planta de localización de columnas y pantallas -	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	

despieces de pantallas						
Plano N° EE-101 secciones de pantallas - despieces de columnas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-102 despieces de columnas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-103 planta de localización de zapatas - despieces zapatas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-104 cimentación - despieces vigas de cimentación	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-105 despieces vigas de cimentación	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-200 planta piso 2 - despieces vigas piso 2 - detalle típico placas aéreas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-201 planta piso 3 - despieces vigas piso 3 - detalle típico placas aéreas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-202 planta piso 4 - despieces vigas piso 4 - detalle típico placas aéreas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-203 planta de cubierta - corte 2-2	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-204 despieces vigas reforzadas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° EE-205 despieces vigas reforzadas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	

4. COMPONENTE ESTRUCTURAL

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL COMPONENTE DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL:

COMPONENTE ESTRUCTURAL	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Memoria de cálculo edifico ampliación	DOC	NA	CARTA	PDF		169
Memoria de cálculo estructura reforzada	DOC	NA	CARTA	PDF		322
Plano N° ER-000 modelo 3D-índice de planos-corte-especificaciones técnicas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-002 Notas constructivas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-003 Detalles generales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-004 Detalles generales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-100 planta de localización y tificación de columnas y muros	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-101 despiece de pantallas estructura ampliada	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-102 Detalles de muros	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-103 Reforzamiento de columnas pantallas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-200 planta de localización y tificación de zapatas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-201 Detalles de cimentación	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-202 Cortes de tanques y detalles	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-203 Planta piso 1 N.E. .±0.00	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-300 Planta piso 2 N.E. +3.14	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-301 Detalles piso 2 N.E. +3.14	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	

Plano N° ER-400 Planta piso 3 N.E. +5.92	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-401 Detalles piso 3 N.E. +5.92	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-500 Planta piso 4 N.E. +8.62	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-501 Detalles piso 4 N.E. +8.62	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-600 Planta de cubierta	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-601 Detalles de cubierta	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-602 despieces de cubierta estructura reforzada	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-700 Escaleras reforzamiento	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-701 Escaleras ampliación	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-800 Elementos no estructurales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-801 Elementos no estructurales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-802 Elementos no estructurales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	
Plano N° ER-803 Elementos no estructurales	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/REVIT	1	

5. COMPONENTE ARQUITECTONICO

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL COMPONENTE ARQUITECTÓNICO:

COMPONENTE ARQUITECTONICO	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Listado de planos de detalles	PLANO	Sin escala		PDF/DWG/ REVIT		
CORTES POR FACHADA						
Corte fachada CF-01	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Detalles DCF-1A y CDF-1B	PLANO	1:5	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	

Corte Fachada CF-02	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Detalles DCF-2A y DCF-2B	PLANO	1:5	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Corte Fachada CF-03	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Corte Fachada CF-04	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
DETALLES DE ESCALERAS						
Escalera ES-01 - Plantas	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Escalera ES-01 - Corte C1	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Detalles tipicos escaleras y barandas	PLANO	1:5	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Escalera ES-02 - Plantas	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Escalera ES-02 - Corte C2	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Escalera ES-02 - Corte C3	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
DETALLES DE BAÑOS						
Baños piso 1 - Carceletas	PLANO	1:20	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Batería de baños típica - Pisos 1 a 4	PLANO	1:20	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Baños oficina seguridad - Piso 4	PLANO	1:20	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
DETALLES DE PUERTAS						
Cuadro resumen de puertas	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Puertas metálicas	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Puertas metálicas	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Puertas en metal y vidrio	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Puertas en aluminio y vidrio - Detalles varios	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
DETALLES DE VENTANAS						
Cuadro resumen de ventanas	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventana VN-01	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventana VN-02	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventana VN-03	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventana VN-04	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventanas VN-10 a VN-16	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventanas VN-20 a VN-33	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
Ventanas VN-40 a	PLANO	1:25	50 X 70 cm	PDF/DWG/	1	

VN-52				REVIT		
Cuadro resumen y detalles de rejillas	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	
CUARTO DE BOMBAS Y TANQUES						
Cuarto de bombas y tanques - Plantas y Cortes	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG/ REVIT	1	

6. COMPONENTE HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIO

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL COMPONENTE HIDROSANITARIO, AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS:

COMPONENTE HIDRAULICO / SANITARIO	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
SUMINISTRO AGUA POTABLE						
Memoria suministro	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Memoria tanques	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Suministro agua potable – primer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Suministro agua potable – segundo piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Suministro agua potable – tercer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Suministro agua potable – cuarto piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Esquema vertical agua potable	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles tanques y equipos de presión	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
AGUAS RESIDUALES						
Memoria calculo bajantes de aguas residuales	CARPETA	NA	CARTA	PDF		
Ficha técnica trampa para grasa 20-35-50GPM	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Aguas residuales – primer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas residuales – segundo piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas residuales – tercer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas residuales – cuarto piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas residuales – cubierta	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles generales	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
RED CONTRA INCENDIOS						

Memoria de soportes tuberías	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Memoria calculo cabezal de pruebas	CARPETA	NA	VARIOS	PDF		
Memorias de cálculo componente técnico red contra incendios	DOC	NA	CARTA	PDF		32
Modelación	CARPETA	NA	VARIOS	PDF/HID		
Cantidades red contra incendios	DOC	NA	CARTA	EXCEL		2
Red de incendio – primer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Red de incendio – segundo piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Red de incendio – tercer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Red de incendio – cuarto piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Isométrico Red de incendio – primer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Isométrico Red de incendio –segundo piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Isométrico Red de incendio – tercer piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Isométrico Red de incendio – cuarto piso	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles RCI 01	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles RCI 02	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles RCI 03	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Esquema memoria RCI piso 4	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Esquema memoria RCI cuarto de bombas	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
RED AGUAS LLUVIAS						
Memorias de cálculo red de aguas lluvias	DOC	NA	VARIOS	PDF		
Aguas lluvias – Piso 1 enterrado y detalles	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas lluvias – Piso 1 colgantes	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas lluvias – Piso 2	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas lluvias – Piso 3	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas lluvias – Piso 4	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Aguas lluvias – Cubierta	PLANO	1:50	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
GENERALES						

Memorias de cálculo componente técnico hidrosanitario	DOC	NA	CARTA	PDF		52
Presupuesto aproximado de obra de redes hidrosanitarias	DOC	NA	CARTA	EXCEL		3

7. COMPONENTE ELECTRICO

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL COMPONENTE ELÉCTRICO:

COMPONENTE ELECTRICO	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Memorias de cálculo	DOC	NA	CARTA	PDF		82
Especificaciones técnicas	DOC	NA	CARTA	PDF		48
Auto certificación RETILAP	DOC	NA	CARTA	PDF		3
Auto certificación RETIE	DOC	NA	CARTA	PDF		2
Anexo 2 – Cuadros de carga	DOC	NA	CARTA	PDF		14
Información medición de resistividad	DOC	NA	CARTA	PDF		18
Iluminación planta piso 1 tomas e iluminación cuarto de bombas	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación planta piso 2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación planta piso 3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación planta piso 4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación de emergencia planta piso 1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación de emergencia planta piso 2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación de emergencia planta piso 3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Iluminación de emergencia planta piso 4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas normales planta piso 1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas normales	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	

planta piso 2						
Tomas normales planta piso 3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas normales planta piso 4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Diagrama unifilar	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Cuadros de carga	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Cuadros de carga	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Tomas reguladas planta piso 4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Protección contra descargas atmosféricas malla de puesta a tierra baja tensión planta piso 1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Protección contra descargas atmosféricas cubierta	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Fachada norte – fachada sur – corte 1-1´- corte 2-2´	PLANO	1:100	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles	PLANO	Sin escala	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detalles de montaje	PLANO	Indicada	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
DETECCION CONTRA INCENDIOS						
Cantidades detección de incendio	DOC	NA	CARTA	EXCEL		
Detección de incendio P1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detección de incendio P2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detección de incendio P3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Detección de incendio P4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
RED VOZ Y DATOS						
Memorias de cálculo diseño voz y datos	DOC	NA	CARTA	PDF		21
Cantidades voz y datos	DOC	NA	CARTA	EXCEL		

Diseño telecomunicaciones P1	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Diseño telecomunicaciones P2	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Diseño telecomunicaciones P3	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Diseño telecomunicaciones P4	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	
Rack y detalles de cableado	PLANO	1:75	50 X 70 cm	PDF/DWG	1	

8. COMPONENTE PRESUPUESTO

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL PRESUPUESTO:

COMPONENTE PRESUPUESTO	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Presupuesto resumido por capítulos	DOC	NA	CARTA	EXCEL	NA	1
Presupuesto detallado	DOC	NA	CARTA	EXCEL	NA	4
Análisis de precios unitarios	DOC	NA	CARTA	EXCEL	NA	18
Grupo de insumos	DOC	NA	CARTA	EXCEL	NA	2
Listado de materiales	DOC	NA	CARTA	EXCEL	NA	6
Programación de oba - WBS	DOC	NA	CARTA	EXCEL/ PROJECT	NA	2
Informe presupuesto y programación	DOC	NA	CARTA	PDF	NA	84

9. PLAN MANEJO AMBIENTAL

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL:

PLAN MANEJO AMBIENTAL	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Plan manejo ambiental PMA	DOC	NA	CARTA	PDF	NA	40

10. TRAMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS TRAMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:

TRAMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Formulario único licencia Ocaña	DOC	NA	OFICIO	PDF	NA	5
Radicado licencia de construcción	DOC	NA	OFICIO	PDF	NA	3

11. TRAMITES SERVICIOS PÚBLICOS

RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS Y APROBADOS TRAMITES SERVICIOS PÚBLICOS:

TRAMITES SERVICIOS PÚBLICOS	TIPO	ESCALA	FORMATO	TIPO	N° PLANOS	N° FOLIOS
Solicitud factibilidad de servicio de energía	DOC	NA	OFICIO	PDF	NA	1
Oficio G-22173-CM060-22 - Visto bueno actualización diseños hidrosanitarios ante ESPO S.A. E.S.P.	DOC	NA	OFICIO	PDF	NA	3

6.3. Ejecución Financiera

A la fecha se presenta el siguiente estado financiero de los contratos C-005 de 2022 y AO-024 de 2022:

6.3.1. Contrato Consultoría C-005-2022

DESCRIPCION	VALOR
VALOR CONTRATO INICIAL:	$141.500.000
VALOR ADICIÓN N°1:	$12.990.443
VALOR TOTAL:	$154.490.443
VALOR EJECUTADO:	$154.490.443
VALOR PAGADO:	$0.00

6.3.2. Contrato Interventoría AO-024-2022

DESCRIPCION	VALOR
VALOR CONTRATO INICIAL:	$20.348.000
VALOR ADICIÓN N°1:	$0.00
VALOR TOTAL:	$20.348.000
VALOR EJECUTADO:	$20.348.000
VALOR PAGADO:	$0.00

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO POR SEMANA

Durante el periodo comprendido entre noviembre 21 de 2022 y diciembre 21 de 2022, se realizaron las siguientes actividades:

7.1. Actividades del 21 de noviembre de 2022 al 21 de diciembre de 2022

Comités

- El jueves 24 de noviembre de 2022, se realiza reunión virtual No.23 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría. El Ing. Camilo Torres, especialista en presupuestos, expone el total estimado de la obra. Asimismo, el consultor expone las fechas de entrega de cada uno de los componentes. La interventoría y supervisión realizan observaciones. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

- El jueves 01 de diciembre de 2022, se realiza reunión virtual No. 24 con el contratista, Dirección Seccional e interventoría. El Ing. Camilo Torres da a conocer los avances del presupuesto y los ajustes realizados teniendo en cuenta los avances de los diferentes componentes; la consultoría explica el funcionamiento del plan de manejo ambiental en el desarrollo del proyecto. La interventoría y supervisión realizan observaciones. Se deja constancia de reunión mediante un acta firmada por las partes y como soporte el audio grabado de la misma.

Actividades del contratista

- El contratista realiza entrega final del componente arquitectónico mediante comunicado G-22173-CM068-22, para revisión y aprobación de interventoría.

- Mediante comunicado G-22173-CM069-22 el consultor solicita a la interventoría gestionar firma en formulario de solicitud de factibilidad del servicio de energía del proyecto Palacio de Justicia de Ocaña.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM070-22 realiza entrega de la programación de obra a la interventoría para su para revisión y aprobación.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM071-22 realiza entrega física a la Secretaria de Planeación de Ocaña de los documentos requeridos para la solicitud de licencia de construcción en la modalidad de Reforzamiento Estructural y Ampliación para el edificio Palacio de Justicia de Ocaña.

- El contratista realiza entrega del informe quincenal No. 9 mediante comunicado G-22173-CM072-22, para revisión y aprobación de interventoría.

- Mediante comunicado G-22173-CM073-22 el consultor realiza entrega del Plan de Manejo Ambiental para el proyecto de construcción a la interventoría para su revisión y aprobación.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM074-22 entrega de Informe para el primer pago.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM075-22 realiza entrega del presupuesto final de obra a la interventoría para su para revisión y aprobación.

- Mediante comunicado G-22173-CM076-22 el consultor solicita a la interventoría la aprobación para presentar factura correspondiente al segundo pago.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM077-22 realiza entrega del informe final a la interventoría.

- Mediante comunicado G-22173-CM078-22 el consultor comparte a la interventoría el comunicado que la empresa de servicios públicos CENS, informa a los usuarios que por problemas técnicos en sus plataformas electrónicas no es posible obtener una respuesta oportuna a la solicitud presentada a esta empresa para solicitar la factibilidad eléctrica para el edificio Palacio de Justicia de Ocaña.

- El consultor mediante comunicado G-22173-CM079-22 realiza entrega final en medio físico y magnético de todos los componentes técnicos a la interventoría.

Actividades de la interventoría

- Seguimiento y control a las actividades por el consultor.

- El 30 de noviembre de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-047, la interventoría remite a supervisión la aprobación de la fase 1 de consultoría para el primer pago del 60% del contrato inicial.

- El 13 de diciembre de 2022, mediante oficio IP-036-2022-Int-048, la interventoría remite a supervisión la aprobación de la fase 2 de consultoría para el segundo pago del 40%.

- La interventoría hizo entrega de las actas de reunión.

8. COMPONENTE AMBIENTAL

La documentación entregada por la firma GEDIC INGENIERIA es:

- Política Ambiental
- Plan de Manejo de Residuos
- Matriz de Identificación de Impactos Ambientales
- Programa de Uso Eficiente de Recursos

En cuanto al seguimiento de los impactos ambientales ocasionados en la ejecución del presente contrato de consultoría, a la fecha no hay evidencia de algún impacto de alta intensidad, que se perjudicial para el medio ambiente.

En cuanto al uso de los recursos naturales, la presente consultoría ha puesto en práctica su política ambiental, en la cual establece como conducta el uso racional de los recursos naturales, el desempeño económico y la responsabilidad social empresarial; conllevando alternativas de operaciones limpias en todas las actividades que ha efectuado.

9. COMITES DE SEGUIMIENTO

Durante el cuarto mes de actividades se realizaron los siguientes comités virtuales con la asistencia de funcionarios de La Dirección Seccional, del consultor y de la interventoría, las reuniones se encuentran grabadas en audio y video.

COMITÉ No.	FECHA	ACTA	OBSERVACIÓN
23	24 de noviembre de 2022	Se anexa	Socialización avance general del proyecto y del presupuesto
24	01 de diciembre de 2022	Se anexa	Socialización avance general del proyecto y del componente ambiental

10.CORRESPONDENCIA

Se relaciona la correspondencia recibida y enviada, durante el desarrollo del quinto mes de actividades contractuales.

10.1. Relación de correspondencia recibida por parte del consultor

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
G-22173-CM068-22	Noviembre 22 de 2022	Interventoría	Entrega final componente Arquitectónico
G-22173-CM069-22	Noviembre 22 de 2022	Interventoría	Solicitud firma en formulario
G-22173-CM070-22	Noviembre 22 de 2022	Interventoría	Entrega programación de obra
G-22173-CM071-22	Noviembre 23 de 2022	Secretaria de Planeación de Ocaña	Entrega física para solicitud de licencia de construcción - Edificio Palacio de Justicia de Ocaña
G-22173-CM072-22	Noviembre 28 de 2022	Interventoría	Informe quincenal No. 9
G-22173-CM073-22	Diciembre 01 de 2022	Interventoría	Entrega plan de manejo ambiental
G-22173-CM074-22	Diciembre 05 de 2022	Interventoría	Informe primer pago
G-22173-CM075-22	Diciembre 02 de 2022	Interventoría	Entrega Presupuesto final
G-22173-CM076-22	Diciembre 12 de 2022	Interventoría	Solicitud presentación de factura para segundo pago
G-22173-CM077-22	Diciembre 13 de 2022	Interventoría	Informe final
G-22173-CM078-22	Diciembre 16 de 2022	Interventoría	Comunicado Centrales Eléctricas del Norte de Santander (CENS)
G-22173-CM079-22	Diciembre 16 de 2022	Interventoría	Entrega final en medio físico y magnético de todos los componentes técnicos

10.2. Relación de correspondencia recibida por parte de Interventoría

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
IP-036-2022-Int-047	Noviembre 30 de 2022	Supervisión	Aprobación fase 1
IP-036-2022-Int-048	Diciembre 13 de 2022	Supervisión	Aprobación fase 2

10.3. Relación de correspondencia enviada por parte de Supervisión

CONSECUTIVO	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
41	Noviembre 23 de 2022	Interventoría - Consultoría	Respuesta a oficio de consultoría No. G-22173-CM069-22.
42	Noviembre 28 de 2022	Interventoría	Solicitud respuesta oportuna a consultoría
43	Diciembre 21 de 2022	Interventoría	Informes quincenales firmados
44	Diciembre 21 de 2022	Interventoría	Actas firmadas

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- En el presente Informe Mensual No 5 de Supervisión, se reporta de manera general las diferentes actividades programadas por el consultor.

- En relación con el avance físico del contrato de Consultoría, a la fecha se han desarrollado las actividades programadas en el cronograma de actividades. Se estimaron los siguientes índices: Avance Acumulado Programado al periodo del presente corte del **100%**, contra un Avance Acumulado Ejecutado del **100%.**

- Los componentes entregados por GEDIC INGENIERIA S.A.S, consultor de los estudios y diseños, fueron avalados en su totalidad por la interventoría mediante comunicado IP-036-2022-Int-048 del 13 de diciembre de 2022.

- De acuerdo a lo establecido en el contrato C-005 de 2022 suscrito entre GEDIC Ingeniería y La Rama Judicial se cumplen los entregables contratados. Los entregables acordados dentro de la ampliación al contrato, que corresponden a TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA y TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN están gestionados por GEDIC Ingeniería ante la oficina de servicios públicos de Ocaña y la Oficina de Planeación del municipio, respectivamente.

- Los tiempos de otorgamiento de la factibilidad eléctrica y licencia de construcción dependen de cada una de las oficinas mencionadas, por lo tanto, y de mutuo acuerdo con el contratista, el tercer pago se realizará una vez se obtenga la aprobación por parte de la Secretaria de Planeación de Ocaña de la licencia de construcción en la modalidad de Reforzamiento Estructural y Ampliación para el Edificio Palacio de Justicia de Ocaña y la aprobación por parte de la empresa de servicios públicos Centrales Eléctricas de Norte de Santander (CENS) de la solicitud de factibilidad de servicio de energía del proyecto Palacio de Justicia de Ocaña.

ING. MARIA FERNANDA RIVEROS MOGOLLÓN
Dirección Seccional de Administración Judicial
Cúcuta
Supervisor